

**CAUTION**

**3660 Lorne cr., Montréal (Qc) apt. :** \_\_\_\_\_

Je, soussigné(e) \_\_\_\_\_, (endosseur) garantis solidairement avec le(s) locataire(s) \_\_\_\_\_, l'exécution de toutes les obligations stipulées au bail et de ses renouvellements, et plus particulièrement mais non limitativement, le paiement du loer au complet, ainsi que toutes autres réclamations relativement à ce bail et de ses renouvellements. Je renonce au bénéfice de division et de discussion et fais du présent bail et de ses renouvellements, mon affaire personnelle.

Je deviens, par la présente, conjointement et solidairement responsable avec le(s) locataire(s) de l'exécution des obligations du bail et j'ai signé, ce \_\_\_\_\_ jour de \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_.

Je reconnais avoir pris connaissance du bail, de ses annexes et du règlement de l'immeuble, s'il y a lieu.

Nom et adresse de la caution : \_\_\_\_\_

Signature de la caution : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Lien avec le locataire

\_\_\_\_\_  
Téléphone Domicile

\_\_\_\_\_  
Téléphone Travail

**SURETY**

I, the undersigned \_\_\_\_\_, hereby solidarily guarantee with the lessee(s) \_\_\_\_\_, the execution of all the obligations mentioned in the lease and its renewals, and particularly but not restrictively, the payment of the full rent and all the claims attached to the lease and its renewals. I voluntarily renounce to the benefit of division and discussion and consider the present lease and its renewals, my personal affair.

I, hereby, become jointly and solidarily responsible with the lessee(s) of the execution of all the obligations mentioned in the lease and I signed, this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_.

I, hereby, declare that I have read the lease, its annexes and the regulations of the building, if stipulated.

Name and address of Guarantor: \_\_\_\_\_

Guarantor's signature: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Relationship with tenant

\_\_\_\_\_  
Telephone (residence)

\_\_\_\_\_  
Telephone (office)